



Bildquelle: [www.one.ro/en/one-lake-district/](http://www.one.ro/en/one-lake-district/)

## Projektbericht

**GERO<sup>®</sup>therm<sup>®</sup> DUPLEX Erdwärmesysteme**

---

One Lake District, RO - Bukarest



Bildquelle: [www.one.ro/en/one-lake-district/](http://www.one.ro/en/one-lake-district/)

Mit einer spektakulären Aussicht und direktem Zugang zum See bietet One Lake District ein einzigartiges Erlebnis mit zahlreichen Vorteilen und modernem Lebensstil. Die Überbauung bietet ein attraktives Design, das hohen Qualitätsstandards entspricht und in dem Stil und Funktionalität den begehrten Komfort schaffen. Grosszügige Grünflächen, die Öffnung zum See und eine attraktive Promenade vermitteln ein Leben in der Natur trotz zentraler Lage in einer Grossstadt. Weitläufige Bereiche für Bewegung und Sport sowie speziell für die Kleinen gestaltete Orte und Freizeitbereiche für Kinder erlauben einen aktiven Lebensstil. Zudem gehören eigene Kindergärten und eine Schule zum Komplex.

One Lake District wird ein exklusiver Wohnkomplex am Ufer des Plumbuita Lake. Dazu gehören acht Wohngebäuden mit über 1.950 modernen Wohnungen sowie verschiedene Dienstleister im Erdgeschoss. Die Überbauung wird etwa acht Hektar Land umfassen. Die modernen Wohnungen bieten atemberaubende Ausblicke, eine Lage am Seeufer, nachhaltige Prinzipien, innovatives Design und eine Reihe integrierter Dienstleistungen. Das Projekt wird private Parkplätze auf fünf Ebenen umfassen und von einer direkten Verbindung zur Autobahn profitieren.



Bildquelle: [www.one.ro/en/one-lake-district/](http://www.one.ro/en/one-lake-district/)



Bildquelle: [www.one.ro/en/one-lake-district/](http://www.one.ro/en/one-lake-district/)

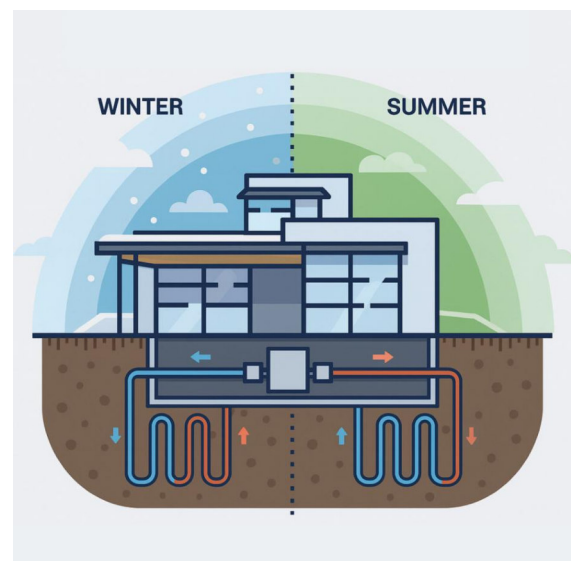
Der Bauherr One United Properties hat sich stets bemüht, die Nachhaltigkeit seiner Projekte während ihrer gesamten Lebensdauer sicherzustellen. Die Wohnungen sind «green-homes» zertifiziert und die CO<sub>2</sub> – neutralen Bürogebäude erfüllen die Vorgaben von «LEED ZERO carbon». Zur Klimatisierung der Gebäude dienen Erdwärmesonden GEROtherm® DUPLEX von HakaGerodur in Kombination mit hocheffizienten Sole-Wasser Wärmepumpen. Eine nachhaltige Alternative zu klassischen Heizsystemen: GeoExchange ist ein modernes System, das die im Boden gespeicherte Energie nutzt, um Raumheizung und -kühlung sowie Warmwasser bereitzustellen. Die Technologie hilft, den Energieverbrauch, die CO<sub>2</sub>-Emissionen und die langfristigen Kosten zu senken.

Die Erdwärmesonden wurden geteuft durch die Bohrfirma NISAL Srl. Das Unternehmen aus Medias installierte auch die Anbindeleitungen, Verteiler und Wärmepumpen.

Bild rechts: Bohrerät WEI  
Bildquelle: NISAL Srl



Die Lösung wird bereits in wegweisenden Wohnprojekten wie One High District, One Lake District, One Lake Club umgesetzt und unterstützt die Erreichung der nahezu Nullenergie.



## Projektdaten

### Baustelle

One Lake District  
Strada Gherghitei 9  
RO-Bukarest

### Bauherr

One United Properties  
One Tower  
Calea Floreasca 165  
RO-Bukarest

### Bohrfirma

SC NISAL Srl  
Strada A.Iancu Nr. 4  
RO-Medias

### Eingesetzte Produkte

- 480 GEROtherm® DUPLEX Erdwärmesonden  
PE100-RC, PN 16, de 32mm Länge 120m



 **HakaGerodur**

HakaGerodur AG  
Giessen Strasse 3  
CH-8717 Benken  
T +41 (0)55 293 25 25  
verkauf\_ews@hakagerodur.ch  
www.hakagerodur.ch