



Crédit photo: Gross Generalunternehmung AG ([www.gross-ag.ch](http://www.gross-ag.ch))

## Rapport de projet

### Sondes géothermiques GEROtherm® VARIO

---

Objet Mattenhof 3, Zurich  
8051 Zurich



Le projet de construction de la Dübendorfstrasse 333-339 prévoit 84 logements de grande qualité, adaptés aux besoins des personnes âgées et handicapées et dotés de l'infrastructure nécessaire. Ce projet constitue la troisième étape au

Mattenhof (Mattenhof 3). Le rez-de-chaussée sera réservé au commerce et à des activités annexes de la coopérative (salle de fitness, salle commune, bureau). La nouvelle construction forme un grand corps de bâtiment cohérent

qui exploite de manière optimale les parcelles. La combinaison de différents types d'appartements constitue le complément idéal aux logements déjà existants du Mattenhof 1+2.



1. Façade du bâtiment (crédit photo: [www.sunnigehof.ch](http://www.sunnigehof.ch))
2. L'équipe du projet lors de la pose de la première pierre, de gauche à droite: Igor Pelivan, Christian Stöckli (chef de projet Gross Generalunternehmung AG), Katrin Gondeck (cheffe de secteur construction Sunnige Hof), Bersanti Mozzetti, Snezana Blickenstorfer (membres du CA Sunnige Hof) et Lars Henze (architecte principal Galli Rudolf Architekten) (crédit photo: [www.sunnigehof.ch](http://www.sunnigehof.ch))
3. Photo du chantier Mattenhof Zurich (crédit photo: Isorol Tacker AG)
4. Chambre de distribution GEROtherm® de type 4 (crédit photo: Isorol Tacker AG)
5. Échelle chambre de distribution GEROtherm® de type 4 (crédit photo: Isorol Tacker AG)
6. Fonçage d'une sonde GEROtherm® VARIO (crédit photo: Isorol Tacker AG)
7. Photo du chantier Mattenhof Zurich (crédit photo: Isorol Tacker AG)

Le champ de sondes compte 28 sondes géothermiques GEROtherm® VARIO. La perte de pression des sondes géothermiques GEROtherm® VARIO, coniques et optimisées pour la pression, est nettement réduite par rapport à une sonde géothermique PN20. Cela permet de diminuer les besoins en énergie de la pompe de circulation. Spécialisée dans le forage pour sondes géothermiques, l'entreprise Isorol Tacker s'est rendue sur place

avec un appareil de forage adapté et a réalisé les forages dans les règles de l'art. Les trous de forage ont ensuite été comblés. Chaque sonde géothermique a été vérifiée et enregistrée au moyen d'un appareil de mesure pour les contrôles de pression et d'écoulement (selon la norme SIA 384/6). L'assemblage des sondes a été réalisé avec notre chambre de distribution GEROtherm® de type 4.

Cette chambre en plastique est équipée de robinets d'arrêt à bille en plastique, de robinets de remplissage et de vidange ainsi que de vannes de régulation du débit. Ainsi, chaque sonde géothermique peut être reliée au réseau de manière optimale et les différents circuits peuvent être correctement harmonisés entre eux grâce à un système hydraulique afin de garantir une performance idéale.





## Données du projet

### Chantier

Mattenhof 3  
Dübendorfstrasse 333-339  
8051 Zurich

### Entreprise générale

**GROSS**

Gross Generalunternehmung AG  
8304 Wallisellen  
[www.gross-ag.ch](http://www.gross-ag.ch)

### Maîtrise d'ouvrage



**SUNNIGE HOF**

Coopérative d'habitation Sunnige Hof  
Mattenhof 25  
8051 Zurich  
[www.sunnigehof.ch](http://www.sunnigehof.ch)

### Ingénieur CVCS

**CONCEPT**

EBÄUDETECHNIK AUF MASS

Concept-G AG  
8400 Winterthur

### Architecture

**GALLI | RUDOLF**

Galli Rudolf Architekten AG  
8003 Zurich

### Entreprise de forage chargée des travaux



Isorol Tacker AG  
Motorenstrasse 34  
8620 Wetzikon  
[www.isorol-tacker.ch](http://www.isorol-tacker.ch)

### Produits utilisés

- 28 sondes géothermiques GEROtherm® VARIO de 40 mm, longueur 265 mètres
- 1 chambre de distribution GEROtherm® de type 4 28 x 50, y compris échelle
- 28 GEROtherm®, poids de départ 19 kg



**HakaGerodur**

HakaGerodur AG  
Giessenstrasse 3  
CH-8717 Benken  
T +41 (0)55 293 25 25  
[verkauf\\_ews@hakagerodur.ch](mailto:verkauf_ews@hakagerodur.ch)  
[www.hakagerodur.ch](http://www.hakagerodur.ch)